



BYBYONE

2023

+39 0431 43307
+39 338 8141 776
grotto@bybyone.it

Fronte mare letti : 3+2+1	N max	22/4 13/5	13/5 27/5	27/5 3/6	3/6 10/6	10/6 17/6	17/6 24/6	24/6 8/7	8/7 29/7	29/7 5/8	5/8 19/8	19/8 26/8	26/8 2/9	2/9 9/9	9/9 27/9
CORSO	6	227	314	433	471	513	610	728	796	870	897	672	591	346	273

Trilocali letti : 3+2+1	distanza mare	N max	22/4 13/5	13/5 27/5	27/5 3/6	3/6 10/6	10/6 17/6	17/6 24/6	24/6 8/7	8/7 29/7	29/7 5/8	5/8 19/8	19/8 26/8	26/8 2/9	2/9 9/9	9/9 27/9
PERLA*	500	6	226	314	393	424	483	528	590	646	746	769	639	508	330	270
MARINA	500	6	199	269	346	374	405	468	546	595	677	698	600	472	309	254
SARA A	500	6	184	258	336	363	387	449	526	575	632	652	565	446	296	242
TINA	600	6	199	269	346	374	405	468	546	595	677	698	600	472	309	254
ROMINA A	500	6	199	269	346	374	405	468	546	595	677	698	600	472	309	254
ROMINA B	500	6	184	258	336	363	387	449	526	575	632	652	565	446	296	242
LUCIANO	550	6	199	269	346	374	405	468	546	595	677	698	600	472	309	254

Letti: *2+2+2

Villette letti : 2+2+2 doppi servizi	distanza mare	N max	22/4 13/5	13/5 27/5	27/5 3/6	3/6 10/6	10/6 17/6	17/6 24/6	24/6 8/7	8/7 29/7	29/7 5/8	5/8 19/8	19/8 26/8	26/8 2/9	2/9 9/9	9/9 27/9
FRIDA	500	6	273	373	496	521	616	718	841	919	1004	1035	778	669	399	315
GIULIA*	500	7	273	373	496	521	616	718	841	919	1004	1035	778	669	399	315
GHISELA	450	6	245	338	458	484	553	659	768	851	939	968	743	604	357	286
LUISA	500	6	259	357	469	497	581	683	806	882	976	1006	757	629	358	295

Letti: *2+2+2+1

Bilocali letti : 3+1	distanza mare	N max	22/4 13/5	13/5 27/5	27/5 3/6	3/6 10/6	10/6 17/6	17/6 24/6	24/6 8/7	8/7 29/7	29/7 5/8	5/8 19/8	19/8 26/8	26/8 2/9	2/9 9/9	9/9 27/9
SARA B	500	4	151	219	274	297	320	386	445	485	519	535	453	365	236	189
SARA C	500	4	140	208	263	284	299	375	418	456	500	516	437	352	226	185
TINA	550	5	140	208	263	284	299	375	418	456	500	516	437	352	226	185
LUCIANO	550	4	140	208	263	284	299	375	418	456	500	516	437	352	226	185

Costi e servizi NON inclusi nel prezzo:

Climatizzatore (€ 6/gg per appartamenti bilocali - € 8/gg per trilocali e ville) - Tassa di soggiorno (€ 0,75 per persona per notte per un max di 10 notti, esclusi bambini fino ai 4 anni) - Marca da bollo (€ 2,00) - BIANCHERIA DA LETTO -
Animali domestici ammessi con supplemento

Via Lira, 38
I – 30028 Bibione VE
p.iva 04158620270

tel +39 0431 43307
mobile +39 338 8141776
grotto@bybyone.it

www.bybyone.it

CARATTERISTICHE E SERVIZI

Trilocali	POSTI LETTO	WIFI	CLIMA	GIARDINO PRIVATO	TERRAZZA PRIVATA	TV SAT	PARCHEGGIO COPERTO	CASSAFORTE	LIVELLO	pt = piano terra
CORSO	3+2+1		✓		✓		✓	✓	1	
MARINA	3+2+1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	PT/1	
SARA A	3+2+1	✓	✓		✓	✓	✓	✓	1	
TINA	3+3	✓*	✓	✓		✓	✓	✓	PT	
ROMINA A	3+2+1	✓*	✓	✓			✓	✓		
ROMINA B	3+2+1	✓*	✓	✓	✓		✓	✓		1
LUCIANO	3+3	✓*	✓	✓			✓	✓	PT	
PERLA	2+2+2	✓*	✓	✓		✓	✓	✓	PT	

3 camere /
2 bagni

Bilocali

SARA B	3+1	✓	✓	✓		✓	✓	✓	PT	
Sara C	3+1	✓	✓		✓	✓	✓	✓	1	
TINA	4+1	✓*	✓	✓		✓	✓	✓	PT	
LUCIANO 3	3+1	✓*	✓	✓	✓	✓	✓	✓	PT	
LUCIANO 8	3+1	✓*	✓		✓		✓	✓	1	

Villette

(3 camere /
2 bagni)

	POSTI LETTO	WIFI	CLIMA	GIARDINO	TV SAT	PARCHEGGIO	LAVATRICE	CASSAFORTE
FRIDA	2+2+2	✓*	✓	✓	✓	✓	✓	✓
GIULIA	2+2+2+1	✓*	✓	✓	✓	✓	✓	✓
LUISA	2+2+2	✓*	✓	✓	✓	✓	✓	✓
GHISELA	2+2+2	✓*	✓	✓	✓	✓	✓	✓

*Uso della lavatrice compreso nel prezzo



POSTO SPIAGGIA

Il posto spiaggia per ogni appartamento è gratuito.

Disponibili voucher per "La spiaggia di Pluto"

(sovrapprezzo da pagare presso la spiaggia)

FREE WiFi

Accesso ad internet gratuito



* Wifi gratuita presso l'ufficio in via Lira 38



BBQ

Possibilità di utilizzare griglie nei giardini

LAVATRICI

Lavatrici a pagamento (escluse villette con lavatrice propria)



REGOLAMENTO DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE:

- E' VIETATO OSPITARE PIÙ PERSONE DI QUANTO NON SIA CONSENTITO dal numero dei letti indicati nella nostra offerta. Eventuali ospiti aggiuntivi vanno concordati con noi PRECEDENTEMENTE, pagando una quota aggiuntiva. I bambini sono considerati adulti.
- Le chiavi vengono consegnate sempre presso la nostra sede in Via Lira 38. Gli appartamenti verranno assegnati a seconda dell'arrivo, dopo aver effettuato le pulizie, normalmente prima delle 12.00.
- La partenza deve avvenire l'ultimo giorno prenotato entro le ore 9.00 in modo da far trovare l'alloggio e il posto macchina liberi agli ospiti in arrivo. La chiave dev'essere riconsegnata presso il nostro ufficio. Eventuali partenze anticipate vanno concordate con i proprietari.
- Il prezzo pattuito è comprensivo di tutte le normali utenze. È vietato l'uso di fornelli o grill elettrici o condizionatori e di altri simili apparecchi elettronici non forniti dall'appartamento.
- Tutti i nostri appartamenti vengono consegnati completamente arredati e provvisti di fornello o cucina a gas, frigorifero, batteria da cucina (pentole, piatti, bicchieri e stoviglie), acqua corrente calda e fredda ed energia elettrica a 220 V. Per ogni posto letto sono disponibili una coperta e un guanciaie.
È necessario portarsi o procurarsi da sé: la biancheria da letto, gli asciugamani, la biancheria da cucina, i prodotti per la pulizia e la carta igienica.
Il più degli appartamenti è dotato di cassaforte a muro.
- I lettini per bambini sono disponibili previa richiesta (secondo la disponibilità). Vi preghiamo di comunicarci le vostre necessità al momento della prenotazione.
- Non è consentito fumare all'interno dell'alloggio. Siete liberi di fumare sul balcone o in terrazza, entrambi parzialmente coperti.
- Cani e piccoli animali domestici sono i benvenuti secondo l'appartamento richiesto, a condizione che non siano fatti salire su letti o divani senza le corrette precauzioni (un telo dedicato). I peli sono di difficile rimozione da letti e divani: aiutateci a mantenerli puliti. Per favore, indicateci taglia e razza dei vostri animali al momento della prenotazione.
- L'appartamento è situato in una zona residenziale, chiediamo quindi di rispettare i consueti orari di silenzio come la pausa pranzo e le ore notturne. Anche all'interno dell'appartamento stesso sarebbe utile tenere in considerazione i propri vicini moderando toni/rumori dalle 22:00 alle 8:00 e dalle 13:00 alle 15:00.
- **Le pulizie finali NON sono incluse nel prezzo.** Al momento della riconsegna ricordati di lavare il bagno, le stoviglie, pulire l'angolo cottura, svuotare la pattumiera e rimettere a posto i mobili eventualmente spostati durante il soggiorno. Il frigorifero va spento, sbrinato e lasciato con la porta aperta. Non dimenticate alimenti in armadi o frigorifero. **SE NON SI DESIDERA EFFETTUARE LE PULIZIE FINALI, PREVI ACCORDI, SARANNO EFFETTUATE DAL NOSTRO PERSONALE AL COSTO DI € 40,00 PER LA VILLA ED APPARTAMENTI DI PIÙ CAMERE E DI € 30,00 PER QUELLI DA UNA CAMERA.**
- L'importo della cauzione (quando richiesta) va pagato all'arrivo e viene rimborsato quando viene lasciato l'appartamento, sempre che tu o i tuoi ospiti non abbiate causato danni all'immobile (la cauzione serve proprio a tutelare il proprietario da eventuali danni subiti dall'immobile ad opera o per colpa dell'affittuario).
- Se si dovesse rompere qualcosa nell'appartamento per favore comunicatecelo tempestivamente in modo da poterlo riparare/sostituire per le persone che verranno. Faremo del nostro meglio per riparare o sistemare il danno in tempi brevi e per comunicarvi se sia necessario pagare il danno. Se trovate qualcosa di danneggiato o avete altri reclami, siete pregati di comunicarcelo entro 24 dal vostro arrivo.
- Con riferimento a tali norme comportamentali di soggiorno, il proprietario si riserva il diritto di ispezionare a propria esclusiva discrezione i locali, anche in assenza degli inquilini, onde verificarne la scrupolosa ottemperanza. Il proprietario può inoltre recedere in qualsiasi momento, quando:
 - il cliente disturba continuamente, nonostante l'avviso
 - il cliente non rispetta le regole ed il contratto
 - il cliente non paga l'affitto.
- Nel caso il richiedente sia costretto ad annullare la prenotazione, dovrà avvisare almeno 4 settimane prima dell'inizio del soggiorno. Qualora successivamente si affitti l'appartamento a terzi, l'interessato avrà diritto al rimborso della caparra versata. In caso contrario la caparra versata non verrà restituita. L'inquilino che non occuperà l'alloggio entro le 24 ore dall'inizio del periodo previsto dalla prenotazione, senza preavviso, s'intende rinunciatario e non avrà diritto al rimborso della caparra.