



BYBYONE

2024

+39 0431 43307
+39 338 8141 776
grotto@bybyone.it

Fronte mare letti : 3+2+1	N max	20/4 18/5	18/5 25/5	25/5 1/6	1/6 8/6	8/6 22/6	22/6 29/6	29/6 6/7	6/7 27/7	27/7 3/8	3/8 17/8	17/8 24/8	24/8 31/8	31/8 7/9	7/9 28/9
CORSO	6	227	323	463	501	562	699	728	796	870	897	672	614	381	284

Trilocali letti : 3+2+1	distanza mare	N max	20/4 18/5	18/5 25/5	25/5 1/6	1/6 8/6	8/6 22/6	22/6 29/6	29/6 6/7	6/7 27/7	27/7 3/8	3/8 17/8	17/8 24/8	24/8 31/8	31/8 7/9	7/9 28/9
PERLA*	500	6	229	330	429	460	516	578	602	659	761	784	651	539	369	286
MARINA	500	6	199	277	370	398	436	524	546	595	677	698	600	491	340	264
SARA A	500	6	184	266	359	386	418	505	526	575	632	652	565	463	326	251
TINA	600	6	199	277	370	398	436	524	546	595	677	698	600	491	340	264
ROMINA A	500	6	199	277	370	398	436	524	546	595	677	698	600	491	340	264
ROMINA B	500	6	184	266	359	386	418	505	526	575	632	652	565	463	326	251
LUCIANO	550	6	199	277	370	398	436	524	546	595	677	698	600	491	340	264

Letti: *2+2+2

Villette letti : 2+2+2 doppi servizi	distanza mare	N max	20/4 18/5	18/5 25/5	25/5 1/6	1/6 8/6	8/6 22/6	22/6 29/6	29/6 6/7	6/7 27/7	27/7 3/8	3/8 17/8	17/8 24/8	24/8 31/8	31/8 7/9	7/9 28/9
FRIDA	500	6	279	391	541	680	680	824	857	937	1024	1055	793	709	447	334
GIULIA*	500	7	279	391	541	680	680	824	857	937	1024	1055	793	709	447	334
GHISELA	450	6	255	362	508	535	630	768	799	885	977	1006	772	652	407	309
LUISA	500	6	264	375	511	539	645	790	823	899	996	1026	772	667	401	312

Letti: *2+2+2+1

Bilocali letti : 3+1	distanza mare	N max	20/4 18/5	18/5 25/5	25/5 1/6	1/6 8/6	8/6 22/6	22/6 29/6	29/6 6/7	6/7 27/7	27/7 3/8	3/8 17/8	17/8 24/8	24/8 31/8	31/8 7/9	7/9 28/9
SARA B	500	4	151	226	293	316	353	427	445	485	519	535	453	380	260	197
SARA C	500	4	140	214	281	302	337	402	418	456	500	516	437	366	249	192
TINA	550	5	140	214	281	302	337	402	418	456	500	516	437	366	249	192
LUCIANO	550	4	140	214	281	302	337	402	418	456	500	516	437	366	249	192

Costi e servizi NON inclusi nel prezzo:

Climatizzatore (€ 42/sett. per appartamenti bilocali - € 56/sett. per trilocali e ville) - Tassa di soggiorno (€ 1,00 per persona per notte per un max di 10 notti, esclusi bambini fino ai 4 anni) - Marca da bollo (€ 2,00) - BIANCHERIA DA LETTO -
Animali domestici ammessi con supplemento

Via Lira, 38
I – 30028 Bibione VE
p.iva 04158620270

tel +39 0431 43307
mobile +39 338 8141776
grotto@bybyone.it

www.bybyone.it

CARATTERISTICHE E SERVIZI

Trilocali	POSTI LETTO	WIFI	CLIMA	GIARDINO PRIVATO	TERRAZZA PRIVATA	TV SAT	PARCHEGGIO COPERTO	CASSAFORTE	LIVELLO	pt = piano terra
CORSO	3+2+1		✓		✓		✓	✓	1	
MARINA	3+2+1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	PT/1	
SARA A	3+2+1	✓	✓		✓	✓	✓	✓	1	
TINA	3+3	✓*	✓	✓		✓	✓	✓	PT	
ROMINA A	3+2+1	✓*	✓	✓			✓	✓		
ROMINA B	3+2+1	✓*	✓	✓	✓		✓	✓		1
LUCIANO	3+3	✓*	✓	✓			✓	✓	PT	
PERLA	2+2+2	✓*	✓	✓		✓	✓	✓	PT	

3 camere /
2 bagni

Bilocali

SARA B	3+1	✓	✓	✓		✓	✓	✓	PT	
Sara C	3+1	✓	✓		✓	✓	✓	✓	1	
TINA	4+1	✓*	✓	✓		✓	✓	✓	PT	
LUCIANO 3	3+1	✓*	✓	✓	✓	✓	✓	✓	PT	
LUCIANO 8	3+1	✓*	✓		✓		✓	✓	1	

Villette

(3 camere /
2 bagni)

	POSTI LETTO	WIFI	CLIMA	GIARDINO	TV SAT	PARCHEGGIO	LAVATRICE	CASSAFORTE
FRIDA	2+2+2	✓*	✓	✓	✓	✓	✓	✓
GIULIA	2+2+2+1	✓*	✓	✓	✓	✓	✓	✓
LUISA	2+2+2	✓*	✓	✓	✓	✓	✓	✓
GHISELA	2+2+2	✓*	✓	✓	✓	✓	✓	✓

*Uso della lavatrice compreso nel prezzo



POSTO SPIAGGIA

Il posto spiaggia per ogni appartamento è gratuito.

Disponibili voucher per "La spiaggia di Pluto"

(sovrapprezzo da pagare presso la spiaggia)

FREE WiFi

Accesso ad internet gratuito



* Wifi gratuita presso l'ufficio in via Lira 38



BBQ

Possibilità di utilizzare griglie nei giardini

LAVATRICI

Lavatrici a pagamento (escluse villette con lavatrice propria)



REGOLAMENTO DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE:

- E' VIETATO OSPITARE PIÙ PERSONE DI QUANTO NON SIA CONSENTITO dal numero dei letti indicati nella nostra offerta. Eventuali ospiti aggiuntivi vanno concordati con noi PRECEDENTEMENTE, pagando una quota aggiuntiva. I bambini sono considerati adulti.
- Le chiavi vengono consegnate sempre presso la nostra sede in Via Lira 38. Gli appartamenti verranno assegnati a seconda dell'arrivo, dopo aver effettuato le pulizie, normalmente prima delle 12.00.
- La partenza deve avvenire l'ultimo giorno prenotato entro le ore 9.00 in modo da far trovare l'alloggio e il posto macchina liberi agli ospiti in arrivo. La chiave dev'essere riconsegnata presso il nostro ufficio. Eventuali partenze anticipate vanno concordate con i proprietari.
- Il prezzo pattuito è comprensivo di tutte le normali utenze. È vietato l'uso di fornelli o grill elettrici o condizionatori e di altri simili apparecchi elettronici non forniti dall'appartamento.
- Tutti i nostri appartamenti vengono consegnati completamente arredati e provvisti di fornello o cucina a gas, frigorifero, batteria da cucina (pentole, piatti, bicchieri e stoviglie), acqua corrente calda e fredda ed energia elettrica a 220 V. Per ogni posto letto sono disponibili una coperta e un guanciaie. È necessario portarsi o procurarsi da sé: la biancheria da letto, gli asciugamani, la biancheria da cucina, i prodotti per la pulizia e la carta igienica. Il più degli appartamenti è dotato di cassaforte a muro.
- I lettini per bambini sono disponibili previa richiesta (secondo la disponibilità). Vi preghiamo di comunicarci le vostre necessità al momento della prenotazione.
- Non è consentito fumare all'interno dell'alloggio. Siete liberi di fumare sul balcone o in terrazza, entrambi parzialmente coperti.
- Cani e piccoli animali domestici sono i benvenuti secondo l'appartamento richiesto, a condizione che non siano fatti salire su letti o divani senza le corrette precauzioni (un telo dedicato). I peli sono di difficile rimozione da letti e divani: aiutateci a mantenerli puliti. Per favore, indicateci taglia e razza dei vostri animali al momento della prenotazione.
- L'appartamento è situato in una zona residenziale, chiediamo quindi di rispettare i consueti orari di silenzio come la pausa pranzo e le ore notturne. Anche all'interno dell'appartamento stesso sarebbe utile tenere in considerazione i propri vicini moderando toni/rumori dalle 22:00 alle 8:00 e dalle 13:00 alle 15:00.
- **Le pulizie finali NON sono incluse nel prezzo.** Al momento della riconsegna ricordati di lavare il bagno, le stoviglie, pulire l'angolo cottura, svuotare la pattumiera e rimettere a posto i mobili eventualmente spostati durante il soggiorno. Il frigorifero va spento, sbrinato e lasciato con la porta aperta. Non dimenticate alimenti in armadi o frigorifero. **SE NON SI DESIDERA EFFETTUARE LE PULIZIE FINALI, PREVI ACCORDI, SARANNO EFFETTUATE DAL NOSTRO PERSONALE AL COSTO DI € 40,00 PER LA VILLA ED APPARTAMENTI DI PIÙ CAMERE E DI € 30,00 PER QUELLI DA UNA CAMERA.**
- L'importo della cauzione (quando richiesta) va pagato all'arrivo e viene rimborsato quando viene lasciato l'appartamento, sempre che tu o i tuoi ospiti non abbiate causato danni all'immobile (la cauzione serve proprio a tutelare il proprietario da eventuali danni subiti dall'immobile ad opera o per colpa dell'affittuario).
- Se si dovesse rompere qualcosa nell'appartamento per favore comunicatecelo tempestivamente in modo da poterlo riparare/sostituire per le persone che verranno. Faremo del nostro meglio per riparare o sistemare il danno in tempi brevi e per comunicarvi se sia necessario pagare il danno. Se trovate qualcosa di danneggiato o avete altri reclami, siete pregati di comunicarcelo entro 24 dal vostro arrivo.
- Con riferimento a tali norme comportamentali di soggiorno, il proprietario si riserva il diritto di ispezionare a propria esclusiva discrezione i locali, anche in assenza degli inquilini, onde verificarne la scrupolosa ottemperanza. Il proprietario può inoltre recedere in qualsiasi momento, quando:
 - il cliente disturba continuamente, nonostante l'avviso
 - il cliente non rispetta le regole ed il contratto
 - il cliente non paga l'affitto.
- Nel caso il richiedente sia costretto ad annullare la prenotazione, dovrà avvisare almeno 4 settimane prima dell'inizio del soggiorno. Qualora successivamente si affitti l'appartamento a terzi, l'interessato avrà diritto al rimborso della caparra versata. In caso contrario la caparra versata non verrà restituita. L'inquilino che non occuperà l'alloggio entro le 24 ore dall'inizio del periodo previsto dalla prenotazione, senza preavviso, s'intende rinunciatario e non avrà diritto al rimborso della caparra.